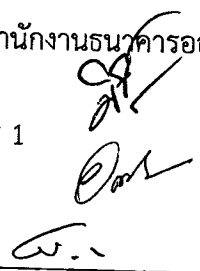


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน สาขาเชียรใหญ่ จังหวัด นครศรีธรรมราช
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารออมสิน สาขาเชียรใหญ่
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 299,800 บาท  
ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน สาขาเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้  
- ดำเนินการตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน 299,800 บาท วันที่ 1 ส.ค. 2560
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตาม ประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
๖. แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) , (แบบ ปร.๔ (พ) แบบสรุปค่าก่อสร้าง, (แบบ ปร. ๕ ก) แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ, (แบบ ปร.๕ ข)แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ, (แบบ ปร.๕ ค) และแบบสรุป ราคากลางงาน (แบบ ปร.๖)

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน สาขาเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| ๖.๑ นายพิชาญ บุญชูวงศ์      | ผอช.นครศรีธรรมราช 1 |
| ๖.๒ นางอนงค์นาฏ ตัญญุกิจ    | ผจส.เชียรใหญ่       |
| ๖.๓ นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสวรรค์ | ช่างเทคนิค5         |





แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

สาขาเชียงใหม่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ส่วนออกแบบ

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

เมื่อ วันที่ 18 กรกฎาคม 2560 หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3074	-	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	224,009.00	1.3074	292,869.37	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	-			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	-	1.3074	-	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	-	1.3074	-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		224,009.00	1.3074		
ค่า Factor F = 1.3074					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				292,869.37	
พื้นที่อาคาร=	-	ตร.ม.	เฉลี่ย	-	บาท/ตร.ม.



.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง  
( นายพิชาญ บุญชุงศ์ )  
ผอช.นครศรีธรรมราช 1



.....กรรมการกำหนดราคากลาง  
( นางอนงค์นาฏ ตัญญบุญยกิจ )  
ผจส.เชียงใหม่



.....กรรมการกำหนดราคากลาง  
( นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสวรรค์ )  
ช่างเทคนิค5





รายการประมาณราคา

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม อาคารเรียนใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

โดยหน่วย ประมาณราคา นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ

ประมาณราคาโดย นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ

แบบเลขที่

แบบปร.4

หน้าที่ 1

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

เมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2560

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานรื้อล้างผนังเดิม ติดตั้งบัว PVC.ใหม่								
1	รื้อบัวเดิมผนังเดิม	50	เมตร	-	-	20.00	1,000.00	1,000.00	
2	เก็บงานผิวก่อติดตั้งบัวผนังใหม่	1	เมตร	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
3	ติดตั้งผนัง PVC ขนาด 4"	50	เมตร	80.00	4,000.00	40.00	2,000.00	6,000.00	
	งานติดตั้งบัว จำนวน 8 ช่อง								
1	บุผิวรับแสงโบนัดกว้างไม่น้อยกว่า 8 ซม. ขนาดกว้าง 3 ม. สูง 1.75 ม. ( 4 ชุด )	5.25	ตร.ม.	1,400.00	7,350.00	-	-	7,350.00	
2	บุผิวรับแสงโบนัดกว้างไม่น้อยกว่า 8 ซม. ขนาดกว้าง 0.80 ม. สูง 2.60 ม. ( 2 ชุด )	4.16	ตร.ม.	1,400.00	5,824.00	-	-	5,824.00	
3	บุผิวรับแสงโบนัดกว้างไม่น้อยกว่า 8 ซม. ขนาดกว้าง 3.70 ม. สูง 2.70 ม. ( 1 ชุด )	10	ตร.ม.	1,400.00	14,000.00	-	-	14,000.00	
4	บุผิวรับแสงโบนัดกว้างไม่น้อยกว่า 8 ซม. ขนาดกว้าง 1.70 ม. สูง 2.63 ม. ( 1 ชุด )	4.5	ตร.ม.	1,400.00	6,300.00	-	-	6,300.00	
	งานติดตั้งสุขภัณฑ์								
1	รื้อสุขภัณฑ์ที่โครเคียม ทิ้งน้ำทิ้ง 2 ขนย้ายออก	1	ชุด	-	-	140.00	140.00	140.00	
2	เปลี่ยนชักโครกชนิดนั่งราบบร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	4,950.00	4,950.00	450.00	450.00	5,400.00	
3	เปลี่ยนสายฉีดชำระสายอ่อนพร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	540.00	540.00	35.00	35.00	575.00	
4	เปลี่ยนฝักบัวอาบน้ำพร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	570.00	570.00	170.00	70.00	640.00	
5	ซ่อมแซมระบบประปาภายใน-ภายนอกอาคาร, แก้ไขระบบก๊อกน้ำปิด-เปิด	1	เหมา	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
	แก้ไขระบบชักโครกที่โครเคียม, ซ่อมแซมท่อต่อชักโครก-ล้างถังใส่น้ำระบบชักโครกที่โครเคียม								
	งานระบบไฟ								
1	เปลี่ยนหลอดโคมกลม LED 13W.	12	ชุด	275.00	3,300.00	35.00	420.00	3,720.00	
2	ทำความสะอาดโคมไฟโคมภายนอกอาคาร	12	ชุด	-	-	100.00	1,200.00	1,200.00	
3	ซ่อมแซมเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้า ชุดโคมไฟทั้งปลาทอดตู้ไวออน	6	ชุด	200.00	1,200.00	90.00	540.00	1,740.00	
	งานทาสีอาคารภายนอก และทาสีอาคาร								
1	ทำความสะอาด ขุดล้างผนัง	1730	ตร.ม.	-	-	10.00	17,300.00	17,300.00	
2	งานทาสีอาคารภายนอกและทาสีอาคาร สีภายนอกยี่ห้อสีดั่งเงา	1730	ตร.ม.	50.00	86,500.00	34.00	58,820.00	145,320.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม								
	หมวดงานอื่นๆ และวัสดุ								
1	การกำหนดใบกำกับภาษีและตัดทวง	1	งาน	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	
2	จ้าง	1	งาน	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	
	รวมหมวดงานอื่นๆ และวัสดุ								
								7,000.00	



## งานปรับปรุง-ซ่อมแซม ธนาคารออมสิน สาขาเชียงใหม่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

### ขอบเขตของงาน

1. ติดบัวเชิงผนัง PVC. (ชั้นสำนักงาน) - รั้วบัวเชิงผนังของเดิมออก เก็บงานผิวให้เรียบร้อยก่อนติดบัวเชิงผนังใหม่ พร้อมติดบัวเชิงผนัง PVC. ขนาด 4"
2. เปลี่ยนชุดมู่ลี่ม่านปรับแสงใหม่ - รั้วมู่ลี่ม่านปรับแสงของเดิมออก และติดตั้งชุดรางม่านใหม่พร้อมม่านปรับแสงชนิดใบตั้ง ใบกว้างไม่น้อยกว่า 8 ซม. จำนวน 8 ชุด ขนาดรายละเอียดแต่ละชุดตามรายการ
3. เปลี่ยนชุดสุขภัณฑ์โถส้วมชักโครกใหม่ - ติดตั้งชักโครกชนิดนั่งราบพร้อมอุปกรณ์ครบชุด จำนวน 1 ชุด และเปลี่ยนสายฉีดชำระ 1 ชุด
4. เปลี่ยนฝักบัวอาบน้ำ - จำนวน 1 ชุด พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
5. งานซ่อมแซม-แก้ไขระบบประปา - ซ่อมแซมระบบท่อน้ำประปาภายใน-ภายนอกอาคาร ,ซ่อมแซมระบบก๊อกน้ำปิด-เปิด , แก้ไขงานระบบ (ชักโครกกดไม่ลง) , ซ่อมแซมระบบข้อต่อชำระ ถังน้ำชั้นบน , ล้างถังเก็บน้ำประปาชั้นบนคาดฟ้า
6. งานระบบไฟฟ้า - ทำความสะอาดชุดดวงโคมไฟกลมภายนอกอาคาร 12 ชุด , เปลี่ยนชุดโคมไฟกลมภายนอก 1 ชุด , เปลี่ยนหลอดไฟของโคมกลม LED 13W. จำนวน 13 ชุด , ซ่อมแซม,เปลี่ยนชุดอุปกรณ์โคมไฟกลางแจ้งหลอดคู่มือ จำนวน 6 ชุด
7. งานทาสีอาคารภายนอกและทาสีรั้วอาคาร - เตรียมงานผิวล้างทำความสะอาดผิวพื้น ทาน้ำยรองพื้นปูนเก่าผนังอาคารและรั้วอาคาร เก็บงานผิวผนังรอยแตกร้าวอุดโป๊ว งานทาสีให้ปฏิบัติตามกรรมวิธีของผู้ผลิต
8. ให้ผู้รับจ้างเก็บและขนย้ายเศษวัสดุออกนอกบริเวณอาคาร และทำความสะอาดบริเวณเมื่อทำการแล้วเสร็จ



รายละเอียดระยะเวลาในการส่งมอบ และเงื่อนไขในการจ่ายเงิน  
งานปรับปรุง-ซ่อมแซมอาคารอเนกประสงค์สาขาเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

ธนาคารจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการฯ ได้ทำการ  
ตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดในแต่ละงวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ทั้งหมด 100 % ของราคาตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้อง  
ตามแบบแปลนและรายการ พร้อมทั้งขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือใช้ออกนอกบริเวณอาคาร และทำความสะอาดพื้นที่  
ให้เรียบร้อยภายในระยะเวลา 45 วัน นับตั้งแต่วันที่ธนาคารส่งมอบสถานที่เป็นต้นไป

- |                     |    |      |
|---------------------|----|------|
| • ระยะเวลาดำเนินการ | 45 | วัน  |
| • ขอบเขตของงาน      | 1  | แผ่น |
| • รายการแบบแปลน     | -  | แผ่น |