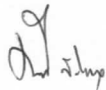


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างปรับปรุง

๑. ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน สาขาศรีราชา จ.ชลบุรี
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ธนาคารออมสิน สาขาศรีราชา
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 253,190 บาท
ลักษณะงานโดยสังเขป : เป็นงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน สาขาศรีราชา จังหวัดชลบุรี โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้
- ดำเนินการตามรูปแบบและรายการที่ธนาคารกำหนด
๔. ราคากลางคำนวณ : เป็นเงิน 269,000 บาท วันที่ 26 มิถุนายน 2560
๕. บัญชีประมาณราคากลาง : ตามรูปแบบของงานปรับปรุงที่ได้มีการคำนวณตามหลักวิชาการในทางช่าง ซึ่งผู้ทำการประมาณราคากลางได้เลือกใช้ตรงกับประเภทของงานก่อสร้าง โดยแนบเอกสารรายการตามประเภทของงานก่อสร้าง ดังนี้
๖. แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) , (แบบ ปร.๔ (พ) แบบสรุปค่าก่อสร้าง, (แบบ ปร.๕ ก) แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ, (แบบ ปร.๕ ข)แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษ, (แบบ ปร.๕ ค) และแบบสรุปราคากลางงาน (แบบ ปร.๖)

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง : งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานธนาคารออมสิน ศรีราชา
จังหวัดชลบุรี

๖.๑ นางทิพวรรณ กิริมล



๖.๒ นางสาวศุภักษร ธรรมจาริก



๖.๓ นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณค์





บันทึกข้อความ

ธนาคารออมสิน สาขาศรีราชา โทร 038-311001 IP 383121

ที่ ชบ.ศ.266/60 วันที่ 26 มิถุนายน 2560

เรื่อง รายงานผลการพิจารณาเพื่อกำหนดราคากลาง งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน
ธนาคารออมสินสาขาศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เรียน ผอ.ก.15

ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2555 ได้กำหนดแนวทางและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ โดยให้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เพื่อกำหนดราคากลางงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ของกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลังและใช้ราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ที่กำหนด ประกอบคำสั่งธนาคารออมสินภาค 15 เฉพาะที่ อ.ก.15-514/2560 สั่ง ณ วันที่ 13 มิถุนายน 2560 แต่งตั้งให้คณะกรรมการกำหนดราคากลาง งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน ธนาคารออมสินสาขาศรีราชา จังหวัดชลบุรีนั้น

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ร่วมกันตรวจสอบราคากลางและพิจารณาแล้วเห็นว่า ราคา
ค่าจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน ธนาคารออมสินสาขาศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามที่หน่วยประมาณราคา
ส่วนออกแบบ ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง ได้ประมาณราคาเบื้องต้นมีความเหมาะสมแล้ว คิดเป็นเงิน
ประมาณ 269,000 บาท (สองแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) โดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง งาน
ก่อสร้างของกรมบัญชีกลางกระทรวงการคลังและใช้ราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ ดังนั้นเห็นสมควร
กำหนดเป็นราคากลางงานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน ธนาคารออมสินศรีราชา จังหวัดชลบุรี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบ ขอให้โปรดสั่งการหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการ
ต่อไป

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประกอบด้วย

..... ประธานกรรมการ

(นางทิพวรรณ กীরพิมล)

- เห็นชอบตามที่คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
นำเสนอตามคำสั่งฯ

ผอ.ก.15

13 ก.ค. 60

..... กรรมการ

(นางสาวศุภกัษร ธรรมจารีก)

..... กรรมการ

(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณค์)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง(ส่วนที่1)

แบบปร.5(ก)

ประเภทงาน

งานปรับปรุง-ซ่อมแซม

เจ้าของอาคาร ธนาคารออมสิน

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน

สาขาศรีราชา จังหวัดชลบุรี

โดยหน่วย

ประมาณราคา

ส่วนออกแบบ

ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 2 หน้า

เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2560

หน่วย:บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้าง รวมFactor F(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่1 -กลุ่มที่1				
2	หมวดงานโครงสร้าง				
	รวมหมวดงานโครงสร้าง	-	1.3074	-	
3	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม	205,809.50	1.3074	269,075.34	
4	หมวดงานสาธารณูปโภค				
	- งานไฟฟ้า	-			
	รวมหมวดงานสาธารณูปโภค	-	1.3074	-	
5	ส่วนที่1 -กลุ่มที่2				
6	- งานค่าครุภัณฑ์จัดจ้าง(ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้)	-	1.3074	-	
รวมส่วนที่1 กลุ่มที่1+กลุ่มที่2 (นำไปคำนวณค่า Factor F)		205,809.50	1.3074		
ค่า Factor F = 1.3074					
เงื่อนไข					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , เงินประกันสัญญาหัก 0%					
ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					
รวมเป็นเงินเฉพาะส่วนอาคาร (ส่วนที่1 -กลุ่มที่1)				269,075.34	
พื้นที่อาคาร=		-	ตร.ม.	เฉลี่ย	- บาท/ตร.ม.

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นางทิพวรรณ กิริพิมล)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นางสาวศุภักษร ธรรมจาริก)

.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ)

รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2560

แบบเลขที่
ส่วนออกแบบ

โดยหน่วย
ประมาณราคาโดย
นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรง		คำวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	ปรับปรุงพื้นที่ชั้นล่าง, ห้องน้ำ, ไฟฟ้า, ฝ้าเพดาน								
1	รื้อกระเบื้องเซรามิกของเดิม	16	ตร.ม.	-	-	50.00	800.00	800.00	
2	พื้นปูกระเบื้องเซรามิกขนาด12"x12" (พื้นภายนอกหน้าห้องน้ำชั้นล่าง)	16	ตร.ม.	285.00	4,560.00	158.00	2,528.00	7,088.00	
3	เปลี่ยนซีกโครกชนิดผนังรับพร้อมอุปกรณ์ครบชุด (ชั้นล่าง-ชั้น3)	4	ชุด	4,950.00	19,800.00	450.00	1,800.00	21,600.00	
4	เปลี่ยนอุปกรณ์สุขภัณฑ์) ชั้นล่าง	3	ชุด	600.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
5	เปลี่ยนก๊อกรั่วหัวชุดโครเมียม ชั้นล่าง	1	ชุด	1,090.00	1,090.00	150.00	150.00	1,240.00	
6	รื้อกระเบื้องเซรามิกพื้น+ผนังห้องน้ำของเดิม	30	ตร.ม.	-	-	50.00	1,500.00	1,500.00	
7	พื้นห้องน้ำ ชั้นล่าง ปูกระเบื้องเซรามิกขนาด12"x12"	15	ตร.ม.	285.00	4,275.00	166.00	2,490.00	6,765.00	
8	ผนังห้องน้ำ ชั้นล่าง ปูกระเบื้องเซรามิกขนาด 8"x10"	15	ตร.ม.	285.00	4,275.00	166.00	2,490.00	6,765.00	
9	Top อ่างล้างหน้า+ผนังห้องน้ำชั้นล่างปูกระเบื้อง ขนาด 0.60x0.60 ม. ผนัง	4	ตร.ม.	600.00	2,400.00	222.00	888.00	3,288.00	
10	เปลี่ยนชุดโคมไฟแสงสว่างใหม่ ฟลูออโรสเซนส์ ขนาด 36 W. ชั้นล่าง+ทางขึ้นบันได	3	ชุด	600.00	1,800.00	155.00	465.00	2,265.00	
11	เปลี่ยนฝ้าเพดานห้องน้ำชั้นล่าง 2 ห้อง + กระจกห้องแสงบานประตู	4	จุด	900.00	3,600.00	-	-	3,600.00	
12	งานเปลี่ยนกระจกบานเกล็ด ช่องระบายอากาศ ห้องน้ำชั้นล่าง	2	ชุด	1,100.00	2,200.00	-	-	2,200.00	
	ปรับปรุงพื้นที่ทางขึ้นด้านหน้า								
1	รื้อกระเบื้องบันไดของเดิม	55	ตร.ม.	-	-	50.00	2,750.00	2,750.00	
2	โถงทางเข้า, ขานพักบันไดปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.30x0.30 ม. ชนิดผิวด้าน	55	ตร.ม.	350.00	19,250.00	158.00	8,690.00	27,940.00	
3	จุ่มบันไดอลูมิเนียมพร้อมแถบยางกันลื่น	30	เมตร	200.00	6,000.00	40.00	1,200.00	7,200.00	
	งานทาสีภายนอก								
1	งานทาสีภายนอกลือลิต100% ทากำแพงด้านใน+ได้อาคาร+ทางขึ้นบันได	100	ตร.ม.	65.00	6,500.00	34.00	3,400.00	9,900.00	
	ปรับปรุงพื้นที่ชั้นสาม								
1	รื้อกระเบื้องห้องน้ำเซรามิกของเดิม	10	ตร.ม.	-	-	50.00	500.00	500.00	
2	เปลี่ยนกระเบื้องเซรามิกขนาด12"x12" ห้องน้ำชั้นสาม 2 ห้อง ชนิดผิวด้าน	10	ตร.ม.	300.00	3,000.00	158.00	1,580.00	4,580.00	
3	รื้อกระเบื้องเซรามิกของเดิม	20	ตร.ม.	-	-	50.00	1,000.00	1,000.00	
4	ปูกระเบื้องเซรามิกขนาด12"x12" ชั้นสาม พื้นที่โถง	20	ตร.ม.	300.00	6,000.00	158.00	3,160.00	9,160.00	
5	ซ่อมแซม-เปลี่ยนบัวเชิงผนังเนื้อแข็ง1"x4"	1.5	เมตร	180.00	270.00	65.00	97.50	367.50	

ASG

รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2560

แบบเลขที่
ส่วนออกแบบ

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน สาขาศรีราชา จังหวัดชลบุรี
ประมาณราคา
นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ

โดยหน่วย
ประมาณราคาโดย

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
			ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	ปรับปรุงชั้นสี							
1	สีพื้นกระเบื้องเซรามิกของเดิม	88	-	-	50.00	4,400.00	4,400.00	
2	ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" (ชั้นสี พื้นที่โล่ง2ห้อง)	88	300.00	26,400.00	158.00	13,904.00	40,304.00	
3	เปลี่ยนผ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9มม. ขนาด 0.60x1.20 ม.	15	85.00	1,275.00	15.00	225.00	1,500.00	
4	ทาสีแผ่นฝ้าที่เปลี่ยน ให้กลมกลืนกับฝ้าเดิม	11	57.00	627.00	30.00	330.00	957.00	
5	ซ่อมรอยร้าวห้องน้ำชั้นสี	1	600.00	600.00	-	-	600.00	
	เปลี่ยนมู่ลี่รับแสง							
1	มู่ลี่รับแสงใบตั้งกว้างไม่น้อยกว่า 8ซม. (ขนาด 3.90x2.65 เมตร)	10.33	1,400.00	14,462.00	-	-	14,462.00	
2	มู่ลี่รับแสงใบตั้งกว้างไม่น้อยกว่า 8ซม. (ขนาด 3.80x2.65 เมตร)	10.07	1,400.00	14,098.00	-	-	14,098.00	
3	มู่ลี่รับแสงใบตั้งกว้างไม่น้อยกว่า 8ซม. (ขนาด 2.00x2.85 เมตร)	5.7	1,400.00	7,980.00	-	-	7,980.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม						205,809.50	

ASG

รายการประมาณราคา

รายการเลขที่
ฝ่ายบริหารงานออกแบบและก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2560

แบบเลขที่
ส่วนออกแบบ

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงาน สาขาศรีราชา จังหวัดชลบุรี
ประมาณราคา
นายพงษ์ศักดิ์ ศรีสุวรรณ

โดยหน่วย
ประมาณราคาโดย

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานอื่นๆและวัสดุ								
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษในการทำงาน								
1.1	งานติดตั้งนั่งร้าน	0	เพมา						
	รวมหมวดงานอื่นๆ และวัสดุ								